



## Коммерция - лот #5114

### Местоположение

Район: Крымск  
Улица: Шоссейная

### Стоимость

Продажа: 19500000 руб.

### Параметры

Назначение: Помещение общественного питания  
Площадь общая, кв.м.: 440.00  
Площадь участка, сот: 9.98  
Этаж: 1  
Этажность: 1  
Материал стен: Блок, облицован кирпичом  
Отделка: Чистовая  
Фасад, м: 20.00  
Тип здания: другой  
Коммуникации: есть

### Описание

Продается или сдается в аренду действующий придорожный бизнес!

Об объекте:

- столовая и магазин;
  - общая площадь 440 кв.м.;
  - коммуникации: электричество 15 Квт, газ, водоснабжение центральное, канализация - автономный септик;
  - много парковочных мест.
- Стоимость аренды - 800 рублей за кв.м.!!

Об участке:

- 9.98 соток земли, в собственности;
- на территории есть жилой дом 54 кв.м.

О локации:

- большой автомобильный трафик - расположен у трассы E591 Новороссийск- Краснодар;

О сделке:

- без обременений;
- любая форма оплаты;
- моментальный выход на сделку

Звоните прямо сейчас и мы ответим на все ваши вопросы!

Наше агентство гарантирует вам полное юридическое сопровождение сделки - от показа дома до получения ключей!  
Номер лота 5114.

\*Продажа/ покупка/ аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости;

\* Юридическое сопровождение сделок;

\* Помощь в получении ипотеки;

\*Межевание/ раздел участка/

Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

