



## Дом - лот #5095

### Местоположение

Район: Крымский район - х. Новоукраинский

### Стоимость

Продажа: 6700000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом

Площадь общая, кв.м.: 86.00

Площадь жилая, кв.м.: 47.70

Кухня, кв.м.: 24.70

Площадь участка, сот: 16.00

Комнат: 4

Этажность: 1

Материал стен: Блок

Отделка: Капитальный ремонт

Фасад, м: 29.00

### Описание

Предлагаем Вашему вниманию два дома в х. Новоукраинский! Расположены на одном участке 16 соток. Об объекте: - площадь 86 кв.м. и 43 кв.м.; - 4 комнаты, совмещенный санузел, кухня; - все коммуникации центральные: электричество, газ, канализация, вода из скважины; - установлены 2 сплит-системы и водонагреватель, подключен интернет; Об участке: - 16 соток земли, фасад 29 метров; - разнообразие плодовых деревьев: груши, абрикос, яблоки; Двор: - благоустроен - выложен плиткой и укрыт навесом; - оборудована зона отдыха - беседка, фонтан с рыбками, баня; - есть гараж, подвал и хозпостройки; О местонахождении: В поселке есть - современная новая школа; - спортивный комплекс; - магазины; - ДК; - почта; - администрация. - г. Крымск в 7 км; - г. Новороссийск в 50 км; - регулярно ходит общественный транспорт в любом направлении. О сделке: - обременений нет; - один собственник; - быстрый выход на сделку; - любая форма оплаты. Полное сопровождение сделки от показа дома до получения ключей! \*Продажа/ покупка/ аренда объектов жилой и коммерческой недвижимости/ \* Юридическое сопровождение сделок/ \* Помощь в получении ипотеки/ \* Межевание/раздел участка/ Звоните прямо сейчас и мы покажем вам дом сегодня (лот 5095)!

