



## Дом - лот #5078

### Местоположение

Район: Крымск - Крымск -СОШ № 2

### Стоимость

Продажа: 5700000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом

Площадь общая, кв.м.: 70.30

Площадь жилая, кв.м.: 44.80

Кухня, кв.м.: 24.00

Площадь участка, сот: 8.70

Комнат: 4

Этажность: 1

Материал стен: Саман, кирпич

Отделка: Косметический ремонт

Фасад, м: 18.43

### Описание

Предлагаем Вашему вниманию отличный дом в районе 2-ой школы! О доме: - общая площадь 70.3 кв.м.; - 4 изолированные комнаты, совмещенный санузел, отапливаемая летняя кухня (она же основная); - все коммуникации подключены: электричество, газ, вода центральная, канализация - септик; - установлены сплит-система и водонагреватель, подключен интернет; Об участке: - 8,7 соток земли, фасад 18 метров; - разнообразие плодовых деревьев: груши, сливы, персик, вишня, айва, инжир, яблоки, виноград; - двор забетонирован и укрыт навесом; - есть подвал и хозпостройки; - в шаговой доступности: школа № 2, Магнит, Пятерочка, индустриально-строительный техникум, фитнес-клуб "Royal fit", остановка общественного транспорта; О сделке: - обременений нет; - один собственник; - любая форма оплаты. Полное сопровождение сделки от показа дома до получения ключей! \*Продажа/ покупка объектов недвижимости/ \* Юридическое сопровождение сделок/ \* Помощь в получении ипотеки/ \* Межевание/раздел участка/ Звоните прямо сейчас и мы покажем вам дом сегодня (лот 5078)! Больше предложений компании смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

