



## Дом - лот #4939

### Местоположение

Район: Крымский район - ст. Нижнебаканская

### Стоимость

Продажа: 6450000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 138.90  
Площадь жилая, кв.м.: 69.10  
Кухня, кв.м.: 13.20  
Площадь участка, сот: 7.27  
Комнат: 4  
Этажность: 1  
Материал стен: Блок, облицован кирпичом  
Отделка: Косметический ремонт  
Фасад, м: 18.00

### Описание

Лот 4939

Дом в живописном месте Крымского района ст. Нижнебаканской.

В посёлке есть вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, магазины различного назначения, почта, регулярно ходит маршрутка из г. Крымска.

Общая площадь - 88.4 кв.м.

В доме 4 жилых комнаты, большая кухня, совмещенный санузел, просторная прихожая.

Все коммуникации подключены: электричество, газ, вода из скважины, канализация - септик.

На земельном участке - 7 соток много плодовых деревьев: сливы, черешни, груши, яблони, смородина, малина.

Двор отсыпан щебнем, укрыт навесом.

Во дворе есть подвал, капитальный гараж и хозпостройки. Вокруг много зелени, чистый горный воздух и открываются очень красивые виды.

До Чёрного моря г. Новороссийска- 35 км, до г. Крымска -11 км.

Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

