



Дом - лот #4881

Местоположение

Район: Краснодарский край - г. Абинск - Абинский район - ст. Шапсугская

Стоимость

Продажа: 14500000 руб.

Параметры

Тип дома: Дом
Площадь общая, кв.м.: 80.00
Площадь жилая, кв.м.: 70.00
Кухня, кв.м.: 13.20
Площадь участка, сот: 10.70
Комнат: 3
Этажность: 2
Материал стен: Кирпич
Отделка: Косметический ремонт
Фасад, м: 20.00

Описание

Лот 4881

Уютный дом в одном из самых таинственных и загадочных мест Краснодарского края - станице Шапсугская.

Вокруг первозданная природа - горы, водопады, необычайно чистые реки, грязевой минеральный источник, ромашковые поляны, дольмены. Проходит лесная дорога, по которой можно добраться до Кабардинки (18 км).

Здесь идеальное место, чтобы отвлечься от каждодневных забот и суеты.

На территории находится два дома - один из них используется как гостевой.

Площадь 1 этажа - 80 кв.м., площадь мансардного этажа - 40 кв.м. Площадь гостевого дома - 20 кв.м.

Планировка: на первом этаже - спальня, просторная гостиная, светлая кухня, санузел, гараж;

на мансардном этаже - свободная планировка.

Коммуникации: электричество, вода из скважины, канализация - септик. Установлена сплит-система.

На земельном участке, 10 соток, посажены сливы, яблоки, груши, орехи. Так же на территории расположена беседка, с которой сделана лестница для спуска к реке.

Двор благоустроен - выложен плиткой. Во дворе есть отдельно стоящая баня с комнатой для отдыха и с/у и крытая зона отдыха с барбекю, где можно уединиться с природой и слушать пение птиц.

В станице есть школа, отделение почты, культурно-досуговый центр, конный клуб.

До Абинска - 15 км, до Новороссийска - 78 км.

Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

