



Дом - лот #4861

Местоположение

Район: Крымский район - Кеслеровское с/п - х.
Садовый

Стоимость

Продажа: 4450000 руб.

Параметры

Тип дома: Квартира на земле

Площадь общая, кв.м.: 96.40

Площадь жилая, кв.м.: 50.00

Кухня, кв.м.: 13.00

Площадь участка, сот: 8.64

Комнат: 4

Этажность: 1

Материал стен: Кирпич

Отделка: Косметический ремонт

Фасад, м: 25.00

Описание

Лот 4861 Представляем вашему вниманию прекрасный дом в х. Садовый Кеслеровское с/п. Дом находится в предгорье Кавказа - в окружении лесистых холмов, утопает в зелени и аромате цветущих акаций. Общая площадь - 96.4 кв. м. Материал стен - кирпич, высокий цоколь; крыша - шифер; перекрытия бетонные. Планировка включает в себя: 4 светлые жилые комнаты, просторная кухня, совмещенный санузел. Все коммуникации центральные подключены: электричество, газ, водоснабжение, канализация + септик. Подключен интернет, установлены сплит-система и водонагреватель. Земельный участок - 8,64 соток, оформлен в собственность. На участке посажен фруктовый сад: груши, сливы, персики, виноград, грецкий орех. Двор ухоженный: забетонирован, укрыт навесом, огорожен забором. Во дворе есть капитальный гараж, летняя отапливаемая кухня, хозпостройки. Из окон открывается шикарный вид на живописную природу, рядом сосновая роща. Дом находится в центре посёлка - напротив детский сад, школа в 3 минутах ходьбы. В хуторе, под знатным солнцем, выращивают виноград и делают вино по французской технологии - рядом виноградники Chateau Le Grand Vostock. Регулярное транспортное сообщение с г. Крымском. До г. Анапы -35 км. Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

