



## Дом - лот #4711

### Местоположение

Район: Крымский район - х. Школьный - Варениковское с/п

### Стоимость

Продажа: 4300000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом

Площадь общая, кв.м.: 74.80

Площадь жилая, кв.м.: 49.00

Кухня, кв.м.: 14.10

Площадь участка, сот: 6.00

Комнат: 3

Этажность: 1

Материал стен: Камень

Отделка: Косметический ремонт

### Описание

Лот 4711 Просторный дом вдали от городской суеты и шума в х. Школьный. ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ ПО ХЕРСОНСКОМУ СЕРТИФИКАТУ! Также есть возможность частично меблировать! Общая площадь - 74.8 кв.м. В доме 3 жилые комнаты, кухня, коридор. Все коммуникации подключены: электричество, газ, вода, канализация - септик. Земельный участок - 6 соток, в собственности, отмежеван. На участке посажены плодовые деревья: кизил, ирга, крыжовник, смородина, черешня, яблони. Двор частично забетонирован, укрыт навесом, огорожен забором. Во дворе находятся: баня, отапливаемая летняя кухня и хозпостройки. В хуторе есть школа, остановка общественного транспорта. До ст. Варениковской 14 км., где есть всё что необходимо для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины различного назначения, почта, поликлиника. Регулярное транспортное сообщение с г. Крымском. До г. Анапы -35 км. Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

