



## Дом - лот #4585

### Местоположение

Район: Крымск - Крымск - автоколонна 1201  
Улица: Красной Розы

### Стоимость

Продажа: 12000000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом

Площадь общая, кв.м.: 261.50

Площадь жилая, кв.м.: 88.90

Кухня, кв.м.: 72.00

Площадь участка, сот: 12.00

Комнат: 5

Этажность: 2

Материал стен: Блок, облицован кирпичом

Отделка: Без отделки

Фасад, м: 40.00

### Описание

Лот 4585 Представляем вашему вниманию новый двухэтажный дом - отличный вариант для большой семьи! Общая площадь 261.5 кв. м. На первом этаже расположены: жилая комната, большая кухня-гостиная, санузел, кладовая расположена в кухонной зоне. на втором - мастер спальня с вторым светом и санузлом, две действительных спальни, второй санузел, гардеробная. Есть большая терраса площадью 32 кв.м. Дом построен из качественных дорогих материалов - фасад кирпич ручной формовки, стены утеплены каменной ватой, перекрытия бетонные, окна алюминиевые (выход на террасу установлено раздвижное витражное окно) стоимость окон 1.8 млн., крыша - мягкая кровля многослойная (гарантия 50 лет) Коммуникации: электричество 380 В мощностью 15 Квт, газ - по меже, вода - скважина 30 м3, интернет - по улице. Земельный участок 12 соток, в собственности, отмежеван, по периметру огорожен забором. Участок поднят выше уровня дороги на один метр (засыпали более 800 кубов земли) На участке высажены декоративные деревья. Во дворе есть строящийся гараж на две машины с зоной барбекю. Дом строили не для продажи. Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

