



## Дом - лот #4439

### Местоположение

Район: Крымск - Крымский индустриально -  
строительный техникум  
Улица: Коммунальная  
Дом: 20

### Стоимость

Продажа: 9000000 руб.

### Параметры

Тип дома: Дом  
Площадь общая, кв.м.: 131.20  
Площадь жилая, кв.м.: 63.10  
Кухня, кв.м.: 14.80  
Площадь участка, сот: 4.50  
Комнат: 4  
Этажность: 2  
Материал стен: Кирпич  
Отделка: Косметический + капитальный  
Фасад, м: 13.85

### Описание

Лот 4439 Представляем вашему вниманию двухэтажный капитальный кирпичный дом. Общая площадь - 131.2 кв.м. Планировка включает в себя: 1 этаж - просторная кухня, уютная гостиная, большая прихожая, санузел; 2 этаж - 3 изолированные жилые комнаты, балкон. На первом этаже выполнен капитальный ремонт, на втором - косметический. Все коммуникации центральные подключены: электричество, газ, вода + из колодца, канализация - септик. Установлена сплит-система, подключен интернет. Земельный участок 4,5 сотки. На участке много плодовых деревьев: черешня, грецкий орех, абрикос, виноград. Двор забетонирован и выложен плиткой, укрыт капитальным навесом, огорожен забором. В шаговой доступности: школа, фитнес клуб Royal Fit fitness & SPA, магазины различного назначения, остановка общественного транспорта. Больше предложений смотрите на сайте "ЭВРИКА-КРЫМСК".

